



COMUNE DI CERVIA

Provincia di Ravenna
Piazza Garibaldi, 1
Tel. 0544-979111 www.comunecervia.it



SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

BANDO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI CERVIA

Publicato all'Albo Pretorio dal 05/01/2010 al 25/01/2010

In esecuzione al disposto dell'art. 3 della L.R. n. 31 del 25/11/2002, Regolamento Edilizio Comunale, delibera di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008;

Visto il capo III del REC che definisce e disciplina i compiti, la composizione, la nomina e il funzionamento della "Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio";

Vista la delibera di G.C. del 22/12/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le modalità per la presentazione delle candidature per la formazione della graduatoria a componente la C.Q.A.P., è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande e fissati i criteri per la valutazione delle stesse;

SI RENDE NOTO

che è indetta una pubblica selezione, per titoli, finalizzata all'individuazione dei componenti esterni della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, in possesso di diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali con particolare, pluriennale e qualificata esperienza in materia di Tutela del Paesaggio per:

- **tre esperti (esterni all'Amministrazione comunale);**
- **un funzionario (esterno all'Amministrazione ma dipendente di altra Amministrazione comunale) (per il quale è necessario che venga prodotta, entro il termine previsto per la consegna della domanda, l'autorizzazione dell'Ente di appartenenza);**

Tale commissione sarà chiamata ad esprimere pareri nei seguenti campi:

- a) varianti regolamento edilizio e d'igiene; regolamenti specifici e/o di settore in materia di arredo e/o comunque interessanti la materia edilizio-urbanistica;
- b) piani e/o programmi di recupero urbano; piani particolareggiati;
- c) interventi soggetti ad autorizzazione di cui all'art. 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. in zone soggette alle norme di tutela paesaggistica, con riferimento alla loro incidenza nel contesto ambientale e paesaggistico con esclusione delle opere interne e interventi già realizzati oggetto di richiesta di compatibilità paesaggistica di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i.;

- d) interventi soggetti a parere in relazione alla valutazione del danno ambientale ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i.;
- e) arredi di progetti pubblici ivi compreso gli interventi di arredo urbano;
- f) progetti di riqualificazione urbana/ambientale;
- g) abbattimento delle barriere architettoniche in edifici aventi valore storico architettonico su beni vincolati da Leggi Statali, Regionali o dal PRG;
- h) interventi di nuova costruzione, restauro scientifico, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia interessanti immobili su immobili vincolati da Leggi Statali, Regionali o ricadenti in sottozone individuate dalle Norme tecniche d'Attuazione del PRG come A1/A2/A3/A4 e relative variazioni, che risultano sempre essenziali come specificato dall'art. 23 lettera f) della L.R. 31/2002;
- i) interventi di risanamento conservativo e restauro, ristrutturazione e nuova costruzione in zona agricola E e relative variazioni essenziali e minori in corso d'opera qualora interessino i prospetti degli immobili;
- j) interventi edilizi pubblici o privati, (nuovi, demolizioni totali e ricostruzioni, ampliamenti, ristrutturazioni, sopraelevazioni) eccedenti 900 mc. di Ve per la residenza (permanente, turistica e collettiva) e 5000 mc di Ve per gli altri usi e relative variazioni essenziali e minori in corso d'opera. Gli interventi edilizi pubblici di particolare rilevanza architettonica ed urbanistica sono sottoposti al parere della C.Q.A.P.; non devono essere sottoposti i progetti già valutati da apposita commissione giudicatrice ad espletamento di bandi di gara.
- k) richieste di allineamenti ai sensi dell'art. 5.6.9 delle N.T.A. del PRG.

I componenti la C.Q.A.P. durano in carica per tre anni fatta salva la facoltà di revoca motivata e restano in carica fino alla nomina dei successori. Non sono ammesse ulteriori conferme o nomine consecutive.

Sono considerati dimissionari i membri che, senza giustificato motivo, risultino assenti per tre sedute consecutive. La decadenza per tale motivo o per sopraggiunta incompatibilità è dichiarata dalla Giunta Comunale che contemporaneamente provvede alla sostituzione con una nuova nomina per il periodo residuo, utilizzando la graduatoria esistente fino ad esaurimento.

Ai membri, per la partecipazione alla commissione, è attribuito un compenso forfetario annuo indipendente dalle sedute (previste in numero di una ogni due settimane, in via ordinaria, fatte salve esigenze straordinarie da verificare volta per volta) comprensiva di IVA e contributi previdenziali, se e in quanto dovuti, e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza, rispettivamente, per l'anno in corso, nella misura di:

4.500,00 Euro per il presidente;

3.000,00 Euro, per gli altri componenti.

Il compenso sarà liquidato semestralmente su presentazione di fattura o notula.

REQUISITI GENERALI PER LE CANDIDATURE

Gli interessati devono:

- a) non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposto a misure di prevenzione o di sicurezza;
- b) non essere esclusi dall'elettorato politico attivo;
- c) non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;

- d) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, relative all’incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
- e) non ricoprire cariche elettive nel Comune di Cervia, né essere coniuge del Sindaco, degli assessori, né essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado;
- f) non essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sull’oggetto da esaminare;
- g) non aver avuto sanzioni/sospensioni dai rispettivi ordini professionali.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel bando per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell’incarico.

REQUISITI SPECIFICI PER I DIVERSI PROFILI

I componenti devono possedere titolo di studio di diploma universitario, diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l’uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali con particolare, pluriennale e qualificata esperienza in materia di Tutela del Paesaggio.

I candidati devono avere maturato una qualificata esperienza almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell’ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopraindicate.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura ed essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell’incarico.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto da questa Amministrazione, dovrà essere redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando relativo alla/e candidatura/e;
- Dichiarazione di disponibilità a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P.
- Fotocopia di documento di identità.

La domanda dovrà essere indirizzata a:

Comune di Cervia – Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio e del Territorio – Servizio Sportello Unico e Amministrativo – Piazza XXV Aprile n. 11 – 48015 Cervia, nei seguenti modi:

- consegnata direttamente all’Ufficio Protocollo di questa Amministrazione, in P.zza Garibaldi 1 – Cervia;
- spedita a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
- consegna tramite corriere.

Il plico, con indicazione del mittente, dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura: “contiene domanda di partecipazione alla selezione dei componenti esterni della commissione per la qualità architettonica e il paesaggio del comune di Cervia”;

Le domande devono essere presentate entro le ore 13.00 del giorno 25.01.2010.

In caso di invio tramite Servizio Postale non vale la data del timbro postale ma quella di arrivo all'Ufficio, nel caso di consegna tramite Corriere, farà fede la ricevuta rilasciata riportante la data e l'ora di consegna.

Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile.

Inoltre, l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

ALLEGATI ALLA DOMANDA

Titoli di studio

Comprendono i titoli di studio prescritto (laurea o diploma nelle materie di competenza) nonché Master Universitari post - lauream, Dottorati di ricerca, etc., con indicazione del punteggio ottenuto, in copia non autenticata e dichiarazione sottoscritta con la quale si attesta che la copia è conforme all'originale unitamente a copia fotostatica del documento di identità;

Curriculum

Redatto in carta semplice datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari. Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento della capacità professionale e delle attitudini nelle materie richieste.

Sono inoltre valutate le attività didattiche o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche.

Titoli vari

Comprendono attestati di profitto - con esame finale, ovvero di frequenza, conseguiti al termine di corsi, seminari di formazione, specializzazione, perfezionamento e aggiornamento relativi a materie attinenti debitamente documentati. Altri titoli che la Commissione ritenga apprezzabili ai fini della valutazione della candidatura.

Eventuali pubblicazioni edite a stampa (libri, saggi, pubblicazioni) devono essere presentate in originale a stampa e saranno valutate caso per caso dalla Commissione, in relazione all'originalità, al peso scientifico ed alla qualità di ciascuna in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

CRITERI DI VALUTAZIONE DEI CURRICULUM E COMMISSIONE ESAMINATRICE

La commissione di selezione, nominata dalla G.C. nella seduta del 22/12/2009 in base alle domande pervenute redige una graduatoria, per ciascun profilo la cui validità è di tre anni.

La commissione valuterà i requisiti previsti nel bando, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunte, delle conoscenze anche interdisciplinari, possedute nei diversi ambiti di intervento.

La nomina dei componenti avverrà con delibera di G.C. sulla base della graduatoria, fornite dalla Commissione, fatto salvo per il Presidente che è nominato su proposta del Sindaco.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda:

- è affisso per 15 giorni all'Albo Pretorio;
- è presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet del Comune di Cervia www.comunecervia.it;

- è trasmesso a tutti i Comuni della Provincia di Ravenna e ai Comuni limitrofi di Cesena e Cesenatico, all'ordine degli Architetti, degli Ingegneri della Provincia, dei Dottori Agronomi e Forestali, dei Geologi e al collegio dei Geometri della Provincia;
- diffusione a mezzo di manifesto affisso nel territorio comunale;
- è pubblicizzato a mezzo di avviso, in estratto, su un quotidiano a diffusione locale.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi alla Dott.ssa Katia Nanni presso il Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio e del Territorio – Servizio Sportello Unico e Amministrativo – Tel. 0544/979169

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL DIRIGENTE
ARCH. NATALINO GIAMBI